

# 金町第一団地自治会 第64通常総会議事録

開催日時	2021年（令和3年） 4月18日（日）13時00分～13時40分
開催場所	金町第一団地 集会所（3号棟）
会員総数	119（118 と 1法人）
出席会員と内訳	87 出席率73.1% 内訳 出席 11 委任状 65 議決権行使書 11（全部承認）

金町第一団地自治会の第64通常総会（以下、「本総会」という。）（2020年度）は、2021年（令和3年）4月18日「金町第一団地 集会所（3号棟）」にて、新型コロナウイルス感染症が収まりを見せない中、感染に充分注意した状況のもと、13時00分に開催された。

本総会の議長は、金町第一団地自治会規約第7条の規定に則り8号棟503号室の香川氏が務め、出席者数を確認し、会員総数の119のうち出席、委任状及び議決権行使書の数合計87であり、金町第一団地自治会規約第7条1項に定める会員の2分の1以上を得ているため、本総会が適切に成立したことが報告され、本総会の開会となった。

## \*第64通常総会

### ◎2020年度の自治会からの報告など

事前に配布された2020年度の総会議案書に従い、会長である相田氏が欠席されたため、事務局長の香川氏より、以下の報告がなされた。

#### 【第1号報告 自治会活動報告】

##### \*役員会の活動

コロナ禍で行事、役員会（予定は月1回）の中止が多かった。

- ・情報誌「金町第一団地自治会」の毎月発行、ホームページの更新
- ・防災訓練（役員のみ）
- ・敬老対象者への金券の配布
- ・共益費が値上げになる問題、
- ・8号棟南側植栽の伐採、
- ・1号棟から6号棟の修繕工事の実施
- ・URコミュニティーが床清掃を3月に強行
- ・「団地の生活と住まいのアンケート」実施
- ・全国統一行動でのカンパと署名の実施
- ・年末パトロール
- ・2020年度 中止となった催事・・・夏祭り、敬老会、餅つき交流会

##### \*公団住宅自治会協議会等での活動

- ・全国公団住宅自治会協議会での活動
- ・東京23区公団住宅自治会協議会での活動

\*金町地区の団体としての活動・・・これも、コロナ過で資料の配布が主だったなど

#### 【第2号報告 駐車実行委員会報告】

- ・来客用駐車場 4台分の利用状況
- ・自治会員であれば、指定の駐車場利用料は、無料である。

#### 【第3号報告 選挙管理委員会報告】

選挙管理委員長の吉岡氏より、以下の報告があった。

選挙管理委員会では、役員の立候補者を募ったが、誰も立候補者はいなかったため、第2号議案（役員の提案）の内容で役員を提案する。

#### 【第4号報告 会計報告】

会計担当の劔先氏より、以下の報告があった。

コロナ禍により夏祭り、敬老会、餅つき交流会などの行事を全て中止とした。支出が無い為、自治会費も年額4,000円を半額の2,000円とした。その結果、2020年度の会計は、収入合計 831,249円、支出合計 507,868円。次年度への繰越は、3,594,698円となる。

#### 【第5号報告 会計監査報告】

会計監査の吉村氏より、以下の会計監査報告があった。

会計監査を行った結果、収支決算等の相違はなかった。

以上の自治会からの活動報告及び監査報告に対して、議長から質疑の有無を確認したところ、特に質疑はなく次年度の議案の審議に移った。

---

### \*2021年度の自治会活動案

2021年度の自治会活動案が、以下のように示された。

#### 【第1号議案 自治会活動案】

- I-1. 全国公団住宅自治会協議会及び東京23区公団住宅自治会協議会加盟団体としての活動
- ・都市再生機構法第25条4項規定の「家賃の減免」実施と家賃引き下げ、年金で住みつけられる家賃制度を要求する。
  - など。
- I-2. 金町地区の自治体として
1. 夏祭り
  2. 防災訓練
  3. 敬老会
  4. 餅つき交流会
  5. 年末防犯・防災パトロール

なお、

- ・防災を重要視し積極的に「原田小学校避難所運営会議」への参加
- ・「地域交流室ひろば」の運営に当たる「NPO法人ひろばの会」運営に協力
- ・必要時には、住民アンケート も行う。

## Ⅱ. 駐車実行委員会活動案

- ・駐車実行委員会が、来客用駐車場4台分の管理を行う。

### 《質疑応答及び採決》

議長が、当議案について、質疑の有無を尋ねたが、質疑はなく、採決をしたところ、出席者全員が賛成し、本議案は規定の過半数以上の賛成を得て、承認された。

### 【第2号議案 役員の提案】

次年度の自治会役員と駐車実行委員の提案は、以下のとおり。

#### ◎自治会役員関係

役職名	棟室番号	氏名	電話番号	備考
会長	1-608	吉村 悦子	削除	
自治部長	8-503	吉木 康二	削除	
防災部長	6-407	吉岡 肇	削除	
	2-101	下館 徳幸	削除	
会計長	3-202	劔先 泰子	削除	
会計次長	6-106	倉前 優子	削除	駐車実行委員兼任
会計監査	清風会	宇佐 宏	削除	
会計監査	3-202	岡崎 理史	削除	
顧問		石井 安久	削除	

年々役員数が減少しているため、副会長や事務局長は設けず、役員全員で対応すること。自治会活動への積極的な参加要望があった。

#### ◎駐車実行委員

役職名	棟室番号	氏名	電話番号	備考
委員	6-106	倉前 優子	削除	会計次長兼任

### 《質疑応答及び採決》

議長が、当議案について、質疑の有無を尋ねたが、質疑はなく、採決をしたところ、出席者全員が賛成し、本議案は規定の過半数以上の賛成を得て、承認された。

### 【第3号議案 予算案】

2021年度の予算案は、

収入の合計は、1,266,880円 で支出の合計は、1,250,000円。

収支がほぼ均衡する見込み。

夏祭り、敬老会、餅つきなど各事業が一昨年と同じ規模でできる想定で予算を作成した。

#### 《質疑応答及び採決》

議長が、当議案について、質疑の有無を尋ねたが、質疑はなく、採決をしたところ、出席者全員が賛成し、本議案は規定の過半数以上の賛成を得て、承認された。

以上をもって、第64通常総会は、13時40分に終了した。

#### \* 議案採決のまとめ

議決結果	承認	否認
第一号議案 2021年度自治会活動案	87	0
第二号議案 役員の提案	87	0
第三号議案 予算案	87	0

#### \* 新役員の紹介及び新旧役員の業務の引継ぎ

本総会終了後、吉村新会長より、新役員の紹介があり、引き続き、新旧役員による第1回の役員会が開催された。

本総会の議事の経過の要領及びその結果が正しいことを、議長及び議事録署名人がここに証する。

2021年4月18日

東京都葛飾区東金町2丁目24番  
金町第一団地自治会

議長 \_\_\_\_\_ 号棟 \_\_\_\_\_ 号室 \_\_\_\_\_ 氏名 \_\_\_\_\_

議事録署名人 \_\_\_\_\_ 号棟 \_\_\_\_\_ 号室 \_\_\_\_\_ 氏名 \_\_\_\_\_

議事録署名人 \_\_\_\_\_ 号棟 \_\_\_\_\_ 号室 \_\_\_\_\_ 氏名 \_\_\_\_\_